Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Telefon 0184990421

Villa zu kauf in Vallecrosia
€ 650.000
ID iv920



220 qm | Badezimmer: 3 | Zimmer: 3 | Zimmer: 5

Zu verkaufen – Freistehende Villa mit Garten, Meerblick und großzügigem Wohnraum in Vallecrosia | 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, 2000 m² Grundstück
Sie suchen eine geräumige Villa in ruhiger Lage mit guter Anbindung? Diese Immobilie in Vallecrosia ist die perfekte Gelegenheit. Gelegen in den Hügeln, etwa 10 Minuten vom Stadtzentrum und dem Meer entfernt, bietet diese freistehende Villa 220 m² Wohnfläche auf einem 2.000 m² großen Privatgrundstück-ideal für Familien, Homeoffice oder als hochwertige Zweitwohnung.
Lage: Vallecrosia (IM), Ligurien
Wohnfläche: 220 m²
Grundstück: 2000 m²
Schlafzimmer: 3
Bäder: 3
Weitere Räume: großes Wohnzimmer, Wohnküche, Waschküche
Garage: vorhanden
Möbliert: teilweise
Baujahr: 2000
Kaufpreis: 650.000 €
Hauptmerkmale

Ruhige und panoramische Lage, nur 10 Minuten vom Meer und allen Dienstleistungen

Solide, moderne Bauweise (Baujahr 2000), bezugsfertig
Großes Wohnzimmer mit Zugang zum Garten und Blick ins Grüne
Helle Wohnküche
Drei Schlafzimmer und drei Badezimmer – ideal für größere Familien
Zusätzliche Räume: separate Waschküche, integrierte Garage
2.000 m² ebenes Grundstück – perfekt für Garten, Obstbäume oder Erholung
Teilmöbliert
Sehr gute Sonnenlage
Leben in Vallecrosia
Vallecrosia ist eine ruhige Stadt an der westlichen ligurischen Riviera, zwischen Bordighera und Ventimiglia, nur wenige Kilometer von der französischen Grenze entfernt. Das ganzjährig milde Klima und die Nähe zur Côte d'Azur machen diesen Ort besonders attraktiv für alle, die eine hohe Lebensqualität suchen.
Die Hügellage bietet Ruhe, frische Luft und Ausblicke, ohne auf Nähe zu Geschäften, Stränden und Verkehrsanbindungen zu verzichten.
Warum diese Villa in Vallecrosia wählen?

Großzügige Wohn- und Außenfläche
Neubau in gutem Zustand
Leicht zugängliche Hügellage
Ideal als Erst- oder Zweitwohnsitz
In der Nähe von Bordighera, Sanremo und der Côte d'Azur
Kontaktieren Sie uns jetzt, um weitere Informationen, Grundrisse oder einen exklusiven Besichtigungstermin zu erhalten.
SEO-Schlüsselwörter: Villa zum Verkauf Vallecrosia, freistehendes Haus Ligurien, Hügellage mit Meerblick, Villa mit Grundstück Ligurische Riviera, Immobilien Vallecrosia, Haus mit Garten und Garage zu verkaufen Ligurien.

Zertifizierung

Energieklasse: D

Immobilien Informationen

Anschrift: Regione Nofea	**Postleitzahl**: 18019
Zimmer: 3	**Badezimmer**: 3
Zimmer: 5	**Erhaltungszustand**: groß
Etage: Erdgeschoss	**Gesamtpläne**: 3
Autonome Heizung: unabhängig	**Parkplatz**: Entdeckt
Balkon: anwesend	**Terrasse**: anwesend
Garten: privat	**Entfernung zum Meer**: 10.000 meter
Küche: bewohnbar	**Box**: doppelt

Eckdaten

Terrasse	TV-Antenne : autonom	TV SAT: autonom
Schrank	ADSL-Abdeckung	Keller
Kamin	Parkett	Telefonanlage
Elektrisches System: Unter	Dusche	Aluminiumrahmen
Rollladen	Lebensmittel	Entfernung vom Flughafen
Entfernung von Skiresorts	Entfernung vom Meer	

Umkreis

Fitness-Studios	Wellness-Zentren	Fußballfelder	Sportanlagen

Tennisplätze	Radwege	Spielplätze	Bahnhof
Öffentliche Verkehrsmittel	Asyl	Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar	Postämter	Einkaufszentren
Gemeindeämter			













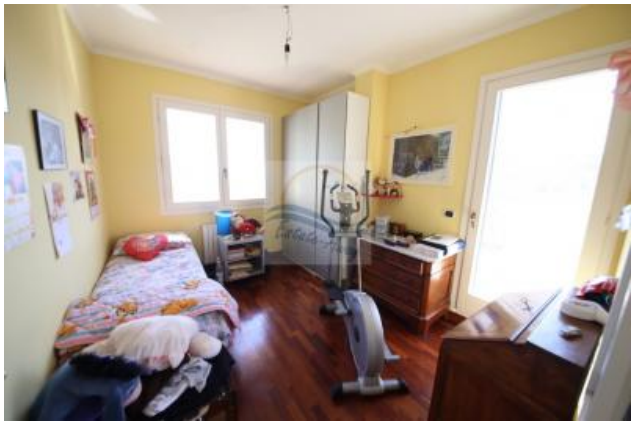




Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080

















Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080





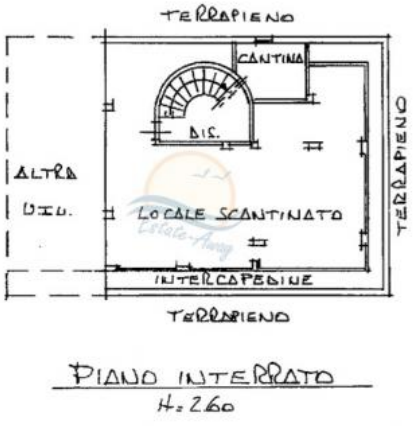






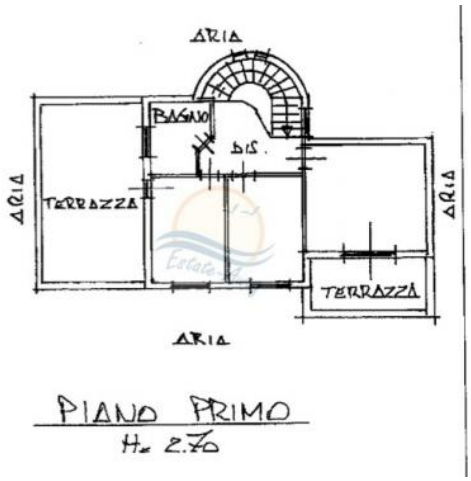


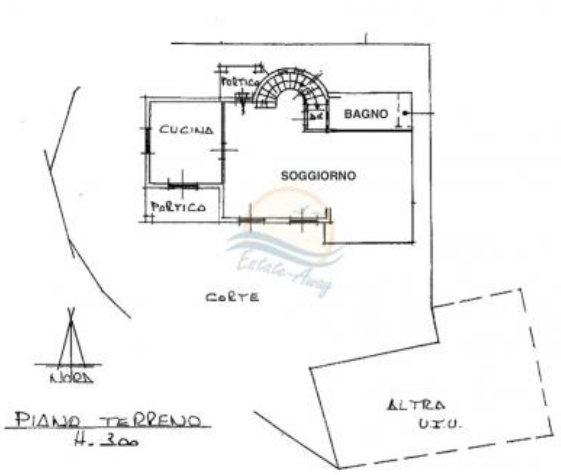




PIANO INTERRATO
H. 2.60

Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080







Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080