Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Telefon 0184990421

Villa zu kauf in Ospedaletti
€ 1.700.000
ID iv1115



300 qm | Badezimmer: 5 | Zimmer: 5 | Zimmer: 7

Doppelhaushälfte mit Meerblick zum Verkauf in Ospedaletti – 300 m², 900 m² Garten, Doppelgarage – Ausgezeichneter Zustand
Entdecken Sie diese herrliche Doppelhaushälfte zum Verkauf in Ospedaletti, in einer der ruhigsten Gegenden mit der schönsten Aussicht an der Riviera dei Fiori. Das Anwesen mit einer Gesamtfläche von 300 m2 erstreckt sich über vier Ebenen und ist von einem privaten Garten von etwa 900 m2 umgeben. In einwandfreiem Zustand und sofort bewohnbar, stellt diese Villa eine ideale Lösung für große Familien oder als repräsentatives Zweitwohnsitz dar.

Standort: Ospedaletti – Eleganz, Klima und Meerblick
Ospedaletti ist eine der privatesten Perlen der ligurischen Küste und wird für seine Ruhe, üppige Vegetation und milden Temperaturen das ganze Jahr über geschätzt. Nur wenige Kilometer von Sanremo und der französischen Riviera entfernt bietet das direkt am Meer gelegene Dorf eine exklusive Atmosphäre, weit weg vom Touristenrummel, aber dennoch bequem zu allen Dienstleistungen und Verbindungen.

Hauptmerkmale der Immobilie:
Gesamtfläche: ca. 300 m2
Privater Garten: 900 m2, gepflegt und flach
Zustand: ausgezeichnet, bezugsfertig

Keller:

Wäscherei
Studie
Bad
Doppelgarage
Erdgeschoss:

Großes Wohnzimmer mit großen Panoramafenstern mit Blick auf das Meer
Wohnküche
Bad
Erster Stock:

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
Balkon mit Meerblick
Dachgeschoss:

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer

Stärken der Villa:
Atemberaubender Meerblick von fast jedem Zimmer
Große Größe, ideal für Familien oder für diejenigen, die Platz wollen
Der perfekte Garten für entspannende Momente oder zum Bau eines Swimmingpools
Doppelgarage und praktische Nebenräume
Ruhige Wohngegend mitten im Grünen

Empfohlene SEO-Schlüsselwörter:
Villa mit Meerblick zu verkaufen Ospedaletti
Haus mit Garten Ligurien
Einzugsbereite Villa an der Riviera dei Fiori
Doppelhaushälfte mit Doppelgarage
Anwesen mit großen Flächen in Ligurien
ideales Haus für Familien in der Nähe von Sanremo
Ospedaletti-Immobilieninvestition

Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen, detaillierte Grundrisse, aktuelle Fotos oder um einen Vor-Ort- oder virtuellen Besuch zu vereinbaren.

Zertifizierung

Energieklasse: G

Immobilien Informationen

Anschrift: Via degli anemoni	**Postleitzahl**: 18014
Zimmer: 5	**Badezimmer**: 5
Zimmer: 7	**Erhaltungszustand**: groß
Etage: Erdgeschoss	**Gesamtpläne**: 4
Autonome Heizung: unabhängig	**Aktueller Status**: Kostenlos bei der Übergabe

Balkon: anwesend

Terrasse: anwesend

Garten: privat

Entfernung zum Meer: 2.000 meter

Box: doppelt

Eckdaten

Terrasse	TV-Antenne : autonom	Schrank
ADSL-Abdeckung	Keller	Klimaanlage
Telefonanlage	Dusche	Aluminiumrahmen
Rollladen	Meerblick	Lebensmittel
Entfernung vom Flughafen	Entfernung von Skiresorts	Schwimmen
Entfernung vom Meer		



Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080