Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Telefon 0184990421

Wohnung zu kauf in Bordighera
€ 379.000
ID iv1151



88 qm | Badezimmer: 2 | Zimmer: 2 | Zimmer: 4

Renovierte Wohnung mit Garten zu verkaufen – Bordighera Zentrum, 88 m², 400 Meter vom Meer entfernt – 379.000 €
Eleganz, Komfort und zentrale Lage, nur wenige Schritte vom Strand entfernt.
Wir bieten zum Verkauf eine komplett renovierte 88 m2 große Wohnung an, die sich im Hochparterre einer ruhigen und gepflegten Anlage befindet, mitten im Stadtzentrum und nur 400 Meter vom Meer entfernt. Ausgestattet mit einem privaten Garten, Klimaanlage und einem teilweisen Hausautomationssystem ist es die ideale Lösung für alle, die ein erstes Eigenheim in der Nähe von Dienstleistungen oder ein exklusives Feriendomizil suchen.

Haupteigenschaften:
Innenfläche: 88 m2
Boden: erhöht
Zustand: frisch renoviert, bezugsfertig
Zusammensetzung:
Moderne und funktionale Küchenzeile
Großes helles Wohnzimmer
2 Schlafzimmer
2 Badezimmer mit Fenstern
Privater Garten

Parkplatz
Klimaanlage
Teilweises Hausautomationssystem (automatische Steuerung für Licht, Klima usw.)
Angebotspreis: 379.000 €

Stärken der Wohnung:
Sehr zentrale Lage, alle Dienstleistungen bequem zu Fuß erreichbar: Geschäfte, Bahnhof, Restaurants
In der Nähe des Meeres: nur 5 Gehminuten von den Stränden entfernt
Gut verteilte Räume, ideal für Familien oder Paare
Privater Garten selten im Zentrum zu finden
Moderne Oberflächen und neue Systeme

Warum in Bordighera – Herz der Riviera dei Fiori – investieren?
Bordighera ist eines der beliebtesten Reiseziele in Westligurien und bekannt für sein mildes Klima, die Nähe zur französischen Riviera und die perfekte Mischung aus ligurischer Tradition und modernem Komfort.
Hier zu leben bedeutet, das Meer, Dienstleistungen, Kultur und Lebensqualität zu genießen, und das alles in einem internationalen und sicheren Kontext.
Dank der Nähe zu San Remo, Bordighera, Ventimiglia, Monte Carlo und Nizza ist es auch ideal für diejenigen, die eine Immobilie suchen, um auf dem Markt für kurzfristige Vermietungen Einkommen zu generieren.

Empfohlene SEO-Schlüsselwörter:
renovierte Wohnung in der Nähe des Meeres Ligurien
Haus mit Garten im Stadtzentrum
Hausautomationswohnung Riviera dei Fiori
Zwei-/Dreizimmerwohnung zum Verkauf in Bordighera
Erdgeschosswohnung Ligurien
Immobilieninvestitionen mit Meerblick Ligurien
Ferienhaus 400 Meter vom Meer entfernt

Kontaktieren Sie uns, um zu erhalten:

Grundriss und komplette Fotogalerie
Technische und städtebauliche Dokumentation
Virtueller Rundgang oder Vor-Ort-Besuch
Beratung zur Einkommensgenerierung oder zum Kauf durch ausländische Kunden

Zertifizierung

Energieklasse: G

Immobilien Informationen

Anschrift: Via Guglielmo Marconi	**Postleitzahl**: 18012
Zimmer: 2	**Badezimmer**: 2
Zimmer: 4	**Erhaltungszustand**: renoviert
Etage: Erdgeschoss	**Gesamtpläne**: 5
Autonome Heizung: Zentralisiert mit Wärmezähler	**Aktueller Status**: Kostenlos bei der Übergabe
verfügbar: € 208	**Balkon**: anwesend
Garten: privat	**Entfernung zum Meer**: 400 meter
Küche: Kochnische	

Eckdaten

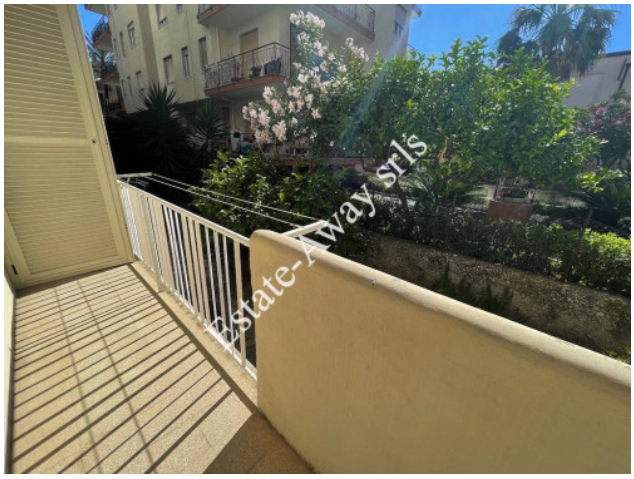
Schrank	ADSL-Abdeckung	Keller
Klimaanlage	Parkett	Telefonanlage
Aluminiumrahmen	blind	Lebensmittel
Entfernung vom Flughafen	Entfernung von Skiresorts	Entfernung vom Meer

Umkreis

Fitness-Studios	Wellness-Zentren	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Radwege	Spielplätze	Bahnhof
Öffentliche Verkehrsmittel	Asyl	Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar	Postämter	Einkaufszentren
Gemeindeämter			

















Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080



Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080