

## Villa zu kauf in Seborga auf Anfrage ID iv742



**395 qm | Badezimmer: 5 | Zimmer: 5 | Zimmer: 11**

Auf dem Gebiet des alten Fürstentums Seborga interessantes Projekt, eine große Villa mit Swimmingpool (8x4-about-), ein kleineres Haus (-70 + 25 m<sup>2</sup> Garage-) in einem Park von etwa 9000 Quadratmetern mit einem schönen Olivenhain zu bauen (300 Quadratmeter-about-) in dem es möglich sein, ein Reitplatz und eine Landebahn für Hubschrauber haben.

Die Villen werden mit hochwertigen Oberflächen mit Marmor und edlen Hölzern sorgen.

Die technischen Anlagen wird die letzte Generation sein, mit Fußbodenheizung und Klimaanlage , mit der Home-Automation-System / integrierte intelligente Videoüberwachungssysteme remote verwaltet vom iPhone und iPad.

In den Bädern sind geplant, Sauna und Jacuzzi.

Freibad, beheizt.

Das Anwesen ist von der Natur mit einem fantastischen Blick auf das Meer und der Französisch Riviera umgeben und strategisch positioniert, um den internationalen Flughafen von Nizza in 40 Minuten mit guter Anbindung an Autobahn und 15 Minuten vom Strand und Bordighera Hafen zu erreichen.

Zwei Golfplätze sind in unmittelbarer Nähe, eine in San Remo und eine in Monte Carlo.

Das schöne Dorf Seborga von den Jahren versucht, seine Rechte durch Beharren ehemalige Fürstentum in einem Rechtsstreit geltend zu machen begann auf der ersten souveränen symbolischen (vom Volk gewählt) George I und jetzt durch die aktuelle Prince Marcello fort, beide davon überzeugt, dass sie wieder kann der "politische Autonomie und verwandeln das Land in ein Steuerparadies.

Unsere Agentur ist durch seine Kunden mit den besten Fachleuten Teams für die Realisierung der es für den Vertrieb dieses Produkts verantwortlich



In den Inseraten sind fast entsprechende Größen und Räume angegeben.  
Für detaillierte Informationen wenden Sie sich bitte an die Agentur.

## Zertifizierung

**Energieklasse:** G

## Immobilien Informationen

**Anschrift:** Via crose

**Postleitzahl:** 18012

**Zimmer:** 5

**Badezimmer:** 5

**Zimmer:** 11

**Autonome Heizung:** unabhängig

**Aktueller Status:** Kostenlos bei der Übergabe

**Balkon:** anwesend

**Terrasse:** anwesend

**Garten:** privat

**Entfernung zum Meer:** 12.000 meter

**Küche:** bewohnbar

## Eckdaten

Terrasse

ADSL-Abdeckung

Keller

Telefonanlage

Dusche

Meerblick

Lebensmittel

Entfernung vom Flughafen

Entfernung von Skiresorts

Entfernung vom Meer

## Umkreis

Fitness-Studios

Wellness-Zentren

Fußballfelder

Sportanlagen

Tennisplätze

Radwege

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Asyl

Grundschulen

Mittelschulen

Gymnasien

Bar

Postämter

Einkaufszentren

Gemeindeämter

