

Villa zu kauf in Vallebona

€ 430.000

ID iv1185



160 qm | Badezimmer: 3 | Zimmer: 4 | Zimmer: 7

Zweifamilienhaus mit Meerblick in Vallebona zu Verkaufen – Zwei Wohnungen, 160m², 1000m² Garten – 430.000 €

Einzigartige Gelegenheit, in der Ruhe des ligurischen Hinterlands zu leben – nur 4 km vom Meer entfernt!

Zum Verkauf steht in Vallebona ein Zweifamilienhaus in sonniger Lage mit panoramischem Meerblick, bestehend aus zwei separaten Wohnungen. Ideal für Familien, Ferienvermietung oder als Investition. Das Haus ist in gutem bewohnbaren Zustand und verfügt über einen 1000 m² großen privaten Garten.

Haupteigenschaften:

Gesamtfläche: 160 m²

Privater Garten: 1000 m²

Panoramablick aufs Meer

Aufteilung:

Erdgeschoss: Wohnzimmer mit Kochnische, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer

Obergeschoss: Eingang, großes Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Küche, große Meerblick-Terrasse

Kein privater Parkplatz, öffentliche Parkplätze entlang der Straße

Zustand: bezugsfertig

Entfernung zum Meer: 4 km (ca. 10 Minuten Fahrt)

Preis: 430.000 €

Warum Vallebona wählen:



Vallebona ist ein malerisches Dorf oberhalb von Bordighera, bekannt für seine Ruhe, Natur und Nähe zur französischen Riviera. Nur wenige Minuten vom Meer und perfekt für ein ruhiges Leben oder eine wertstabile Investition.

SEO-Schlüsselwörter (Deutsch):

Haus mit Meerblick Vallebona
zwei Wohnungen zu verkaufen Ligurien
Immobilie mit Garten Italien Riviera
Zweifamilienhaus Nähe Bordighera
Immobilie zur Investition Vallebona
Haus mit Terrasse Ligurische Riviera
Immobilie Nähe Côte d'Azur

Zertifizierung

Energieklasse: G

Immobilien Informationen

Anschrift: Viale Europa	Postleitzahl: 18012
Zimmer: 4	Badezimmer: 3
Zimmer: 7	Erhaltungszustand: renoviert
Autonome Heizung: unabhängig	Aktueller Status: Kostenlos bei der Übergabe
Terrasse: anwesend	Garten: privat
Entfernung zum Meer: 4.000 meter	Küche: bewohnbar

Eckdaten

Schrank	ADSL-Abdeckung	Telefonanlage
Dusche	Rollladen	Meerblick
Lebensmittel	Entfernung vom Flughafen	Entfernung von Skiresorts
Entfernung vom Meer		

Umkreis

Fitness-Studios	Wellness-Zentren	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Radwege	Spielplätze	Bahnhof
Öffentliche Verkehrsmittel	Asyl	Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar	Postämter	Einkaufszentren
Gemeindeämter			





