Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Telefon 0184990421

einzelnes Haus zu kauf in Bordighera

€ 745.000

ID iv1223



210 qm | Badezimmer: 3 | Zimmer: 4 | Zimmer: 6

Einfamilienhaus mit Garten und Meerblick zu verkaufen in Bordighera – 210 m², 4000 m² Grundstück – 745.000 €
Erleben Sie die Ruhe des Hügels nur wenige Minuten vom Meer entfernt, mit einem herrlichen Blick auf die Riviera dei Fiori.
Zum Verkauf in Bordighera, nur 2 km vom Zentrum und den Stränden entfernt, bieten wir ein freistehendes Haus inmitten der Natur mit bezauberndem Meerblick, perfekter Lage und in tadellosem Zustand an, bezugsfertig. Mit 210 m2 auf zwei Ebenen und einem großen Grundstück von 4000 m2 stellt dieses Anwesen eine ideale Lösung für alle dar, die Privatsphäre, Komfort und eine Panoramalage an einem der beliebtesten Orte Liguriens suchen.

Haupteigenschaften:
Gesamtfläche: 210 m2 auf zwei Ebenen
Erdgeschoss:
Wohnküche
Großes Wohnzimmer mit Kamin
3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
Kleiderschrank
Große Panoramaterrasse
Kellergeschoss:

Großes Studio-Apartment mit Bad
Keller
Privatgrundstück: 4000 m2 (teilweise bepflanzt, teilweise gefliest)
Aussicht: Panoramablick auf das Meer und das Grüne
Zustand: perfekt, keine Arbeiten nötig
Angebotspreis: 745.000 €

Stärken der Immobilie:
Ideale Lage: auf einem Hügel, nur 5 Minuten vom Meer und dem Zentrum von Bordighera entfernt
Offener Meerblick: Terrasse und Garten perfekt zum Genießen der ligurischen Landschaft
Großes Grundstück: großer Außenbereich zum Entspannen, Gemüsegarten oder Swimmingpool
Vielseitige Lösung: geeignet als Erstwohnsitz, als Ferienhaus oder für Gastronomieaktivitäten
Unabhängiger Eingang und maximale Privatsphäre
Helles Haus mit gut aufgeteilten Räumen

Warum in Bordighera investieren?
Bordighera ist eine der Perlen der ligurischen Riviera und berühmt für sein mildes Klima, seine eleganten historischen Villen, seine tropischen Gärten und seine von Bäumen gesäumte Strandpromenade. Nur wenige Kilometer von Sanremo und der französischen Riviera entfernt, ist es ideal für alle, die eine ruhige, aber gut angebundene Residenz suchen. Die hügelige Gegend garantiert spektakuläre Ausblicke, saubere Luft und absolute Ruhe, während alle wichtigen Dienstleistungen in der Nähe bleiben.

Empfohlene SEO-Schlüsselwörter:
Einfamilienhaus zu verkaufen Bordighera Meerblick
Villa mit Garten Bordighera
Immobilien mit Grundstück Ligurien
Haus mit Terrasse und Meerblick Riviera dei Fiori
bezugsfertiges Haus in Bordighera
Panoramahaus Ligurien Ponente
Immobilieninvestition in Bordighera

Kontaktieren Sie uns, um zu erhalten:

Hochauflösende Grundrisse und Fotos
Vor-Ort-Besuch oder Video-Tour
Städteplanung und Beratung für ausländische Auftraggeber

Zertifizierung

Energieklasse: G

Immobilien Informationen

Anschrift: Via dei colli	**Postleitzahl**: 18012
Zimmer: 4	**Badezimmer**: 3
Zimmer: 6	**Erhaltungszustand**: groß
Terrasse: anwesend	**Entfernung zum Meer**: 2.000 meter
Küche: bewohnbar	

Umkreis

Fitness-Studios	Wellness-Zentren	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Radwege	Spielplätze	Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel	Asyl	Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar	Postämter	Einkaufszentren
Gemeindeämter			










Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080

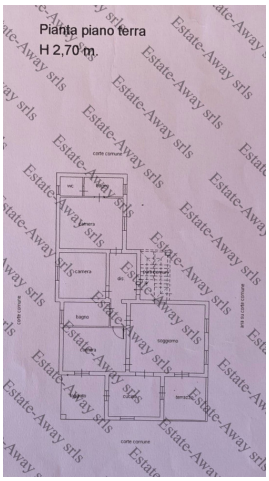


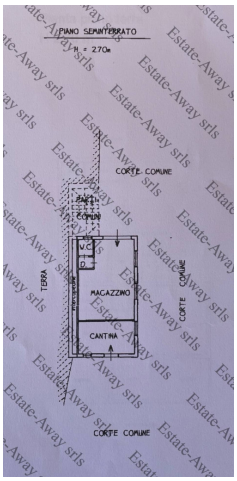







Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080





Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080