Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Telefon 0184990421

# Bauland zu kauf in Cipressa
# € 230.000
## ID iv1228




## 1.914 qm

Baugrundstück mit Meerblick zu verkaufen in Cipressa – 1914 m², Projekt für 120 m² Haus + Keller – 230.000 €
Eine einmalige Gelegenheit, Ihr eigenes Haus mit Meerblick an der herrlichen Riviera dei Fiori zu bauen.
In Cipressa, in ruhiger Panoramalage, bieten wir ein 1.914 m2 großes Baugrundstück zum Verkauf an, mit der Möglichkeit, ein 120 m2 großes Haus mit Keller zu bauen. Das Anwesen bietet einen herrlichen Meerblick und liegt nicht weit von den wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Gegend entfernt, wie dem Radweg Ponente Ligure und dem Touristenhafen Aregai.

Haupteigenschaften:
Gesamtfläche: 1.914 m²
Gebäudeindex: Möglichkeit des Baus 120 m2 + Keller
Olivenbäume: Das Land ist mit 40 Olivenbäumen bepflanzt
Position:
800 Meter vom Ponente-Radweg entfernt
1 km vom Hafen Aregai entfernt
Meerblick: bezaubernd und offen auf das Ligurische Meer
Angebotspreis: 230.000 €

Stärken der Immobilie:
Bereits bebautes und bebaubares Land
Hervorragende Lage und Panoramablick auf das Meer
In der Nähe des Meeres, Radweg und Dienstleistungen
Ideal für den Bau eines Einfamilienhauses mit Garten, Swimmingpool und Terrassen mit Meerblick
Ruhige und natürliche Umgebung, perfekt für diejenigen, die Entspannung und Privatsphäre suchen

Warum in Cipressa investieren?
Cipressa ist ein authentisches ligurisches Dorf in den Hügeln zwischen Imperia und Sanremo, bekannt für seinen rustikalen Charme, die atemberaubende Aussicht und die Nähe zur französischen Riviera. Die Gegend wird von all jenen sehr geschätzt, die eine Oase der Ruhe nur wenige Minuten vom Meer entfernt suchen und einfachen Zugang zu Häfen, Stränden und dem Panorama-Radweg haben möchten, der San Lorenzo al Mare mit Ospedaletti verbindet. Der Hafen von Aregai mit seinen nautischen Dienstleistungen und hochwertiger Gastronomie ist nur einen Kilometer entfernt.

Empfohlene SEO-Schlüsselwörter:
bauland zu Verkauf Cipressa
Grundstück mit Meerblick Ligurien
Grundstück mit Olivenbäumen Riviera dei Fiori
Bauen Sie eine Villa in der Nähe des Meeres Ligurien
Grundstück in der Nähe des Radwegs Ponente Ligure
Immobilieninvestition Meerblick
Grundstück mit Villenprojekt Costa Azzurra

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen:

Bauprojekt und technische Dokumentation
Vor-Ort-Besuch oder virtueller Rundgang
Beratung bei Planung und Bau
Unterstützung für italienische und ausländische Investoren

## Immobilien Informationen

**Anschrift**: strada nuova
**Postleitzahl**: 18017
**qm Baugrund**: 120 qm

## Eckdaten

| | |
|---|---|
| Licht | Meerblick |

## Umkreis

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fitness-Studios | Wellness-Zentren | Fußballfelder | Sportanlagen |
| Tennisplätze | Radwege | Spielplätze | Bahnhof |
| Öffentliche Verkehrsmittel | Asyl | Grundschulen | Mittelschulen |
| Gymnasien | Bar | Postämter | Einkaufszentren |
| Gemeindeämter | | | |

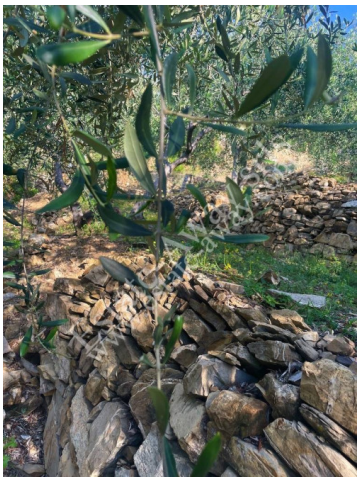









**Estate-Away srls**
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080



**Estate-Away srls**
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080