Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Telefon 0184990421

einzelnes Haus zu kauf in Ospedaletti
€ 500.000
ID iv1302



160 qm | Badezimmer: 3 | Zimmer: 2 | Zimmer: 5

Einfamilienhaus zum Verkauf in Ospedaletti – 160 m², privater Garten, freie Aussicht – 550.000 €
Zwischen den ersten Hügeln und dem Meer, eine Oase der Ruhe nur einen Steinwurf vom Zentrum entfernt.
In der bezaubernden Landschaft von Ospedaletti bieten wir ein charmantes Einfamilienhaus mit 160 Quadratmetern Wohnfläche auf zwei Ebenen und umgeben von einem privaten Garten zum Verkauf an. Dieses Anwesen liegt nicht weit vom Meer und dem Stadtzentrum entfernt und bietet eine perfekte Balance zwischen Komfort, Privatsphäre und ligurischem Charme.

Standort: Ospedaletti – Riviera dei Fiori
Ospedaletti ist eine der Perlen der westlichen ligurischen Riviera und bekannt für sein ganzjährig mildes Mikroklima, seine blumengeschmückte Strandpromenade, seine eleganten Villen und seine entspannte Atmosphäre. Es ist ideal für alle, die eine ruhige Residenz in der Nähe von Sanremo und der französischen Riviera suchen, und ist auch ein beliebtes Ziel für Immobilieninvestitionen und Zweitwohnungen.

Haupteigenschaften:
Innenfläche: 160 m2 auf zwei Ebenen
Erdgeschoss:
Gemütliches Wohnzimmer mit offener Küche

1 Schlafzimmer
1 Badezimmer
Obergeschoss:
Großer Eingang
Zweite Wohnküche
Großzügiger Wohnbereich
Zusätzliche Halle
2 Badezimmer
Panoramabalkon
Außenbereiche:
Gepflegter privater Garten, ideal zum Entspannen und Essen im Freien
Eigene Garage
Objektzustand: guter Zustand, sofort bewohnbar

Stärken der Immobilie:
Strategische Lage: in einer hügeligen Gegend, aber in der Nähe des Zentrums und des Meeres
Privatsphäre und Ruhe: völlig unabhängiges Haus mit exklusivem Garten
Funktionale Aufteilung: ideal für Familien, auch als Zweifamilienhaus oder zur touristischen Vermietung
Großzügige Größe: gut verteilte Räume auf zwei Ebenen
Eleganter und privater Wohnkontext

Empfohlene SEO-Schlüsselwörter:
Einfamilienhaus zu verkaufen Ospedaletti
Anwesen mit Garten und Meerblick Ligurien
zweistöckiges Haus Riviera dei Fiori
Haus mit Garage und Garten Ospedaletti
Ospedaletti-Immobilieninvestition
Haus mit Blick auf Hügel und Meer Ligurien
ruhige Residenz in der Nähe des Meeres Ligurien

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen:

Vor-Ort-Besuch oder virtueller Rundgang
Pläne und städtebauliche Unterlagen
Unterstützung bei der Bewertung und Verwaltung von Touristenmieten

Immobilien Informationen

Anschrift: via ospedaletti	**Postleitzahl**: 18014
Zimmer: 2	**Badezimmer**: 3
Zimmer: 5	**Erhaltungszustand**: gut
Autonome Heizung: unabhängig	**Balkon**: anwesend
Garten: privat	**Entfernung zum Meer**: 7.000 meter
Küche: Auf Sicht	

Umkreis

Fitness-Studios	Wellness-Zentren	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Radwege	Spielplätze	Bahnhof
Öffentliche Verkehrsmittel	Asyl	Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar	Postämter	Einkaufszentren

Gemeindeämter





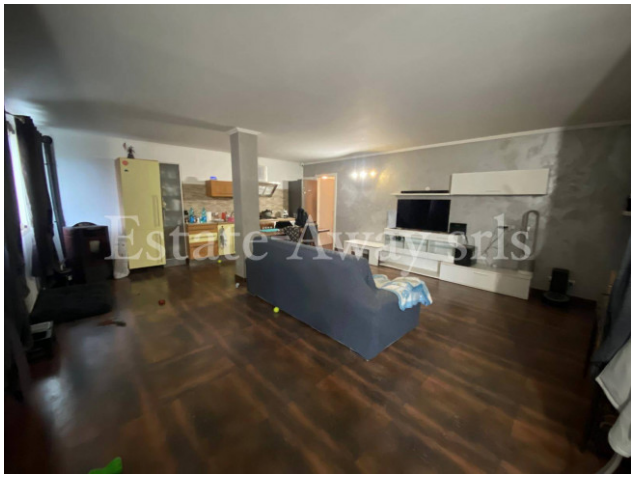





Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080













Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080