

Bauland zu kauf in Bordighera

€ 295.000

ID iv1313



1.000 qm

Flaches Baugrundstück zum Verkauf in Bordighera – 200 Meter vom Meer entfernt

Zum Verkauf steht in Bordighera, an der wunderschönen Riviera dei Fiori, ein flaches Baugrundstück von ca. 1.000 Quadratmetern, einzigartig gelegen, nur 200 Meter vom Meer und einen Steinwurf vom Stadtzentrum entfernt. Eine seltene Gelegenheit, die freistehende Villa mit Pool Ihrer Träume zu bauen, ohne auf den Komfort des Wohnens im Herzen der Stadt zu verzichten.

Außergewöhnliche Lage:

Nur wenige Gehminuten von Geschäften, Restaurants, Dienstleistungen und dem Bahnhof entfernt

Strand zu Fuß in 3 Minuten erreichbar

Ruhige und private Lage, ideal für Wohnzwecke oder als Ferienhaus

Bodeneigenschaften:

Fläche: ca. 1.000 m²



Völlig flach – eine echte Seltenheit in der Gegend
Direkter und bequemer Zugang für jeden Fahrzeugtyp
Baumöglichkeit: Villa von ca. 200 m2 oberirdisch + Keller von über 100 m2
Projekt für einen realisierbaren privaten Swimmingpool

Dieses Grundstück stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die den Komfort eines Einfamilienhauses mit Außenbereichen und Swimmingpool suchen, ohne jedoch auf die Annehmlichkeiten des Lebens im Stadtzentrum verzichten zu müssen.
Seine strategische Lage macht es ideal sowohl als Erstwohnsitz als auch als prestigeträchtige Immobilieninvestition in einer der begehrtesten Lagen Liguriens.

Immobilien Informationen

Anschrift: Via Vittorio emanuele

Postleitzahl: 18012

qm Baugrund: 300 qm

Umkreis

Fitness-Studios	Wellness-Zentren	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Radwege	Spielplätze	Bahnhof
Öffentliche Verkehrsmittel	Asyl	Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar	Postämter	Einkaufszentren
Gemeindeämter			

