Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Telefon 0184990421

Wohnung zu kauf in Bordighera
€ 319.000
ID iv1314



94 qm | Badezimmer: 2 | Zimmer: 2 | Zimmer: 3

Zum Verkauf mit Exklusivrechten bieten wir eine elegante, kürzlich renovierte und nie bewohnte Wohnung im Viertel Due Strade in Bordighera mit privatem Garten und Gemeinschaftspool an.
Das Anwesen erstreckt sich über zwei Ebenen:

Erdgeschoss von 57 m2, bestehend aus einem Wohnzimmer mit Küchenzeile, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und einem Badezimmer.
37 m² großer Keller mit großem offenen Raum und zweitem Badezimmer, ideal als Taverne, Entspannungsbereich, Gästezimmer oder zweites Schlafzimmer.
Das Anwesen verfügt über 22 m2 große überdachte Veranden und einen großen 258 m2 großen Garten, perfekt für ein Leben im Freien in absoluter Privatsphäre.
Dank seiner strategischen Lage in einem ruhigen Wohngebiet und dennoch in der Nähe des Stadtzentrums und der Annehmlichkeiten eignet sich dieses Anwesen sowohl als moderner und funktionaler Erstwohnsitz als auch als Ferienhaus in Bordighera, mit dem zusätzlichen Vorteil eines gemeinschaftlich genutzten Swimmingpools.
Haupteigenschaften:

Innenfläche: 94 m2 gesamt (57 m2 Erdgeschoss + 37 m2 Keller)

2 Badezimmer
Portiken: 22 m2
Privater Garten: 258 m2
Eigentumswohnungspool
Renovierte Wohnung, nie bewohnt
Zwei-Straßen-Gebiet, Bordighera
Angebotspreis: 330.000 €

Zertifizierung

Energieklasse: G

Immobilien Informationen

Anschrift: Via Pasteur	**Postleitzahl**: 18012
Zimmer: 2	**Badezimmer**: 2
Zimmer: 3	**Autonome Heizung**: unabhängig
Parkplatz: Entdeckt	**Garten**: privat
Küche: Kochnische	

Umkreis

Fitness-Studios	Wellness-Zentren	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Radwege	Spielplätze	Bahnhof
Öffentliche Verkehrsmittel	Asyl	Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar	Postämter	Einkaufszentren
Gemeindeämter			











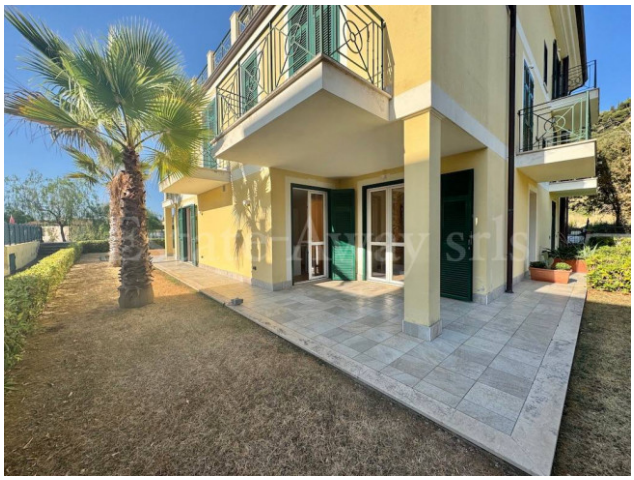






Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080

















Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080





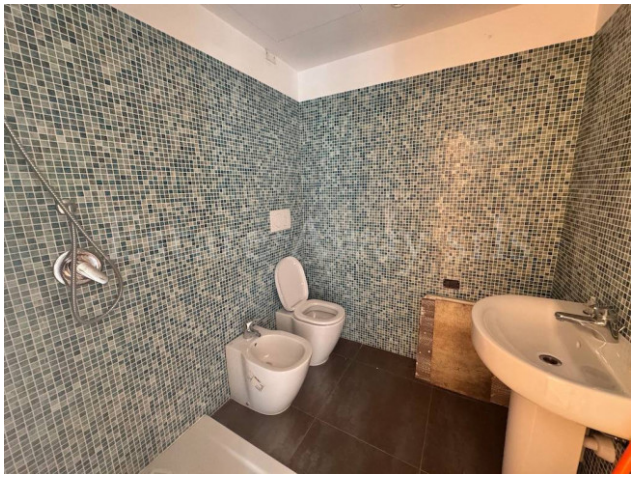












Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080



Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Telefon 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/de
UID Nummer 01652930080