

Wohnung zu kauf in Bordighera

€ 590.000

ID iv1327



98 qm | Badezimmer: 1 | Zimmer: 2 | Zimmer: 3

Neue Dreizimmerwohnung im historischen Zentrum von Bordighera zu verkaufen – Exklusives Gebäude "Via Al Capo"

Im renommierten und lebhaften historischen Zentrum von Bordighera Alta, im einzigartigen und exklusiven Neubaugebäude "Via Al Capo", bieten wir eine geräumige Dreizimmerwohnung im ersten Stock mit Balkon an, die sich sowohl ideal als Hauptwohnsitz als auch als wertvolle Investition eignet.

Hauptmerkmale

Innenfläche: 91 m²

Außenbereiche: 7 m² Balkone

Zustand: neu, mit Möglichkeit zur individuellen Gestaltung

Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche, einem Flur mit Platz für einen Kleiderschrank oder einen Waschraum, einem Doppelzimmer, einem Einzelzimmer und einem modernen Badezimmer mit Dusche.

Ausgestattet mit einer Wärmepumpenheizung der neuesten Generation für Warm- und Kaltluft und der Energieeffizienzklasse A, garantiert es maximalen Komfort und reduzierten Energieverbrauch.

Die Balkone sind der perfekte Ort, um einen Kaffee im Freien zu genießen, nur wenige Schritte von der charmanten Altstadt von Bordighera Alta entfernt, die mit traditionellen Restaurants, malerischen Geschäften und einzigartigen Panoramablicks gefüllt ist, die seit jeher Einheimische und Besucher gleichermaßen faszinieren.

Warum diese Immobilie wählen?

Wenn Sie auf der Suche nach einer neuen, modernen und effizienten Wohnung in exklusiver Lage im historischen Herzen von Bordighera sind, ist dies eine seltene und einmalige Gelegenheit.



Eine perfekte Lösung für alle, die in einem eleganten, komfortablen und charmanten Ambiente leben möchten.
Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Zertifizierung

Energieklasse: A1

Immobilien Informationen

Anschrift: Bordighera

Postleitzahl: 18012

Zimmer: 2

Badezimmer: 1

Zimmer: 3

Aufzug: Ja

Entfernung zum Meer: 800 meter

Küche: Auf Sicht

Umkreis

Fitness-Studios

Wellness-Zentren

Fußballfelder

Sportanlagen

Tennisplätze

Radwege

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Asyl

Grundschulen

Mittelschulen

Gymnasien

Bar

Postämter

Einkaufszentren

Gemeindeämter



