

Wohnung zu kauf in Bordighera

€ 861.000

ID iv1328



214 qm | Badezimmer: 2 | Zimmer: 2 | Zimmer: 3

Neu erbaute Dreizimmerwohnung mit 120 m² Terrasse im historischen Zentrum von Bordighera - Palazzo „Via Al Capo“

Im renommierten und lebhaften historischen Zentrum von Bordighera Alta, im einzigartigen und exklusiven Neubaugebäude "Via Al Capo", bieten wir eine geräumige Dreizimmerwohnung im zweiten Stock mit einer außergewöhnlichen 120 m² großen Terrasse an - eine absolute Rarität in der Altstadt.

Hauptmerkmale

Innenfläche: 94 m²

- Außenbereiche: 120 m² Terrassen
- Zustand: neu, mit Möglichkeit zur individuellen Gestaltung

Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche und direktem Zugang zur großen Terrasse, einem praktischen Waschaum, einem Flur, zwei Doppelschlafzimmern und zwei Badezimmern.

Ausgestattet mit einer Wärmepumpenheizung der neuesten Generation, entspricht das Gebäude der Energieklasse A und ist völlig frei von architektonischen Barrieren.

Die Terrasse, eine der größten und stimmungsvollsten im gesamten historischen Zentrum, stellt eine wahre urbane Oase dar: ein einzigartiger Raum für Entspannungsbereiche, Wohnbereiche im Freien und Grünflächen, der einen faszinierenden Ausblick und eine unvergleichliche Atmosphäre bietet.

Warum sollte man sich dafür entscheiden?

Wenn Sie eine neue, moderne und effiziente Wohnung in unmittelbarer Nähe des pulsierenden Zentrums von Bordighera Alta suchen, die den Charme des historischen Dorfes mit seinen Restaurants, malerischen Geschäften und atemberaubenden Ausblicken bietet, dann



ist dies eine einmalige Gelegenheit.
Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.

Zertifizierung

Energieklasse: A1

Immobilien Informationen

Anschrift: Bordighera

Zimmer: 2

Badezimmer: 2

Zimmer: 3

Aufzug: Ja

Terrasse: anwesend, 120 qm

Entfernung zum Meer: 800 meter

Küche: Auf Sicht

Eckdaten

Meerblick

Umkreis

Fitness-Studios

Wellness-Zentren

Fußballfelder

Sportanlagen

Tennisplätze

Radwege

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Asyl

Grundschulen

Mittelschulen

Gymnasien

Bar

Postämter

Einkaufszentren

Gemeindeämter



