

Bauland zu kauf in Seborga

€ 440.000

ID iv1342



17.711 qm

Grundstück mit Meerblick in Seborga zu verkaufen – 17.711 m² bebaubare Fläche

Stellen Sie sich vor, Sie bauen Ihr Haus an einem Ort, an dem jeder Tag mit einem herrlichen Meerblick und der Stille der Natur beginnt. Im charakteristischen mittelalterlichen Dorf Seborga, etwa 10 km vom Meer entfernt, bieten wir ein 17.711 m² großes, komplett nach Süden ausgerichtetes Grundstück zum Verkauf an, das den ganzen Tag über hervorragendes Licht und einen bezaubernden Panoramablick auf das Meer und die umliegenden Hügel bietet.

Das Grundstück bietet die Möglichkeit, eine Villa mit einer Gesamtfläche von 327 m² zu errichten, davon 196 m² für Wohnzwecke und 131 m² für Lager-/Nebenräume. Es stellt somit eine ideale Lösung für all jene dar, die sich eine exklusive Residenz inmitten der Ruhe des ligurischen Hinterlandes schaffen möchten.

Seborga zählt zu den bezauberndsten Dörfern Liguriens und ist bekannt für seinen historischen Stadtkern, seinen zeitlosen Charme und seine hohe Lebensqualität. Trotz seiner Ruhe bietet der Ort alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs, darunter Restaurants, Bars, eine Post und Geschäfte des täglichen Bedarfs. Damit eignet er sich perfekt sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus.

Hauptmerkmale:

- Grundstücksfläche von 17.711 m²
- Panoramablick aufs Meer
- Vollständig nach Süden ausgerichtet
- Bebauungspotenzial von insgesamt 327 m² (196 m² Wohnfläche und 131 m² Nebenfläche)
- Etwa 10 km vom Meer entfernt
- Private Lage inmitten der Natur



- Dienstleistungen, die direkt im Dorf erreichbar sind

Eine seltene Gelegenheit für alle, die sich eine Villa in Panoramalage mit Meerblick am Horizont und dem ganzen authentischen Charme von Seborga wünschen.

Immobilien Informationen

Anschrift: C.so B.Leone

Postleitzahl: 18012

qm Baugrund: 327 qm

Umkreis

Fitness-Studios	Wellness-Zentren	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Radwege	Spielplätze	Bahnhof
Öffentliche Verkehrsmittel	Asyl	Grundschulen	Mittelschulen
Gymnasien	Bar	Postämter	Einkaufszentren
Gemeindeämter			





