

Villa zu kauf in Vallecrosia

€ 2.300.000

ID iv1344



220 qm | Badezimmer: 3 | Zimmer: 4 | Zimmer: 6

Repräsentative, moderne Villa mit Meerblick und Sonnenterrasse – 220 m² renoviert In einer der begehrtesten Lagen bieten wir eine spektakuläre, freistehende Villa zum Verkauf an, die komplett im modernen Stil renoviert wurde und sich durch hochwertige Ausstattung und einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer auszeichnet. Das Anwesen erstreckt sich über zwei Ebenen mit einer Gesamtfläche von 220 Quadratmetern und wurde so konzipiert, dass es dank spektakulärer, raumhoher Fenster mit Meerblick maximales natürliches Licht hereinlässt. Merkmale und Verteilung der Räume Panorama-Wohnbereich: Hochwertiges Wohnzimmer mit Glasschiebetüren, die eine visuelle Verbindung zwischen dem Innenraum und der maritimen Landschaft schaffen. 4 Schlafzimmer: Großzügig, hell und bis ins kleinste Detail durchdacht, um absolute Privatsphäre und Komfort zu gewährleisten. Designerbäder: Moderne Badezimmer aus hochwertigen Materialien und mit erstklassigen Armaturen. Private Garage: Große, leicht zugängliche Garage. Die Dachterrasse: Panoramaterrasse mit Meerblick Das absolute Highlight des Anwesens ist die atemberaubende Dachterrasse (Solarium), ein exklusiver Außenbereich mit unvergleichlichem Meerblick. Sie ist der perfekte Ort für eine Lounge im Freien, einen Essbereich unter freiem Himmel oder einen privaten Rückzugsort zum Entspannen. Oberflächen, Systeme und Sicherheit Hochwertige Materialien: Hochwertige Bodenbeläge, modernste Wärmedämmelemente und edle Oberflächen. Klimaanlage: In allen Zimmern steht eine Klimaanlage zur Verfügung, um in jeder Jahreszeit maximalen Komfort zu gewährleisten. Hochentwickeltes Sicherheitssystem: Diebstahlarmananlage integriert mit Videoüberwachungskameras. Technisches Datenblatt Typ: Freistehende Villa / Luxuriöses freistehendes Haus Wohnfläche: 220 m² auf 2 Ebenen + Panoramaterrasse Zimmer: 4 Schlafzimmer, Badezimmer, großer Wohnbereich Ausstattung: Private Garage, Dachterrasse Zustand: Frisch renoviert im modernen Stil Aussicht: Meer / Panoramablick



Zertifizierung

Energieklasse:

Immobilien Informationen

Anschrift: Via concaverde

Postleitzahl: 18019

Zimmer: 4

Badezimmer: 3

Zimmer: 6

Autonome Heizung: unabhängig

Aktueller Status: Kostenlos bei der Übergabe

Balkon: anwesend

Terrasse: anwesend

Küche: Auf Sicht

Box: Single

Umkreis

Fitness-Studios

Wellness-Zentren

Fußballfelder

Sportanlagen

Tennisplätze

Radwege

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Asyl

Grundschulen

Mittelschulen

Gymnasien

Bar

Postämter

Einkaufszentren

Gemeindeämter





