

Villa à vendre à Camporosso

€ 1.098.000

Réf. iv989



611 m2 | Salles de bains: 8 | Chambres: 9 | Pièces: 16

Propriété à Vendre avec Vue Mer à Camporosso – 2 Villas Indépendantes, 611m² au Total, Terrain de 3000m² – €1.098.000

Découvrez une rare opportunité avec deux villas indépendantes et une vue mer imprenable à Camporosso

Si vous recherchez une propriété spacieuse et polyvalente dans une zone calme et panoramique, voici l'opportunité qu'il vous faut. Située sur les collines à Camporosso, cette propriété composée de deux villas indépendantes offre une superficie totale de 611 m² et un terrain de 3000 m². Avec 16 pièces, 9 chambres, 8 salles de bains et vue sur la mer, cette propriété est parfaite pour les familles nombreuses, les activités touristiques ou un investissement polyvalent dans l'une des plus belles régions de la Riviera dei Fiori.

Localisation : Camporosso (IM) – Zone Collinaire

Camporosso est un petit village tranquille situé à l'intérieur de la Riviera dei Fiori, à quelques minutes de la côte et de la Côte d'Azur. La ville est entourée de montagnes spectaculaires et de la mer, offrant des paysages à couper le souffle et une position stratégique pour ceux qui recherchent la confidentialité, la nature et la tranquillité. Camporosso est facilement accessible depuis les principales villes de la Riviera Ligurienne et de la Côte d'Azur, ce qui en fait une destination idéale pour ceux qui recherchent un havre de paix à proximité des destinations exclusives comme Monaco et Nice.

Caractéristiques principales de la propriété :

Superficie totale : 611 m² (comprenant 2 villas)

Terrain : 3000 m², avec un grand jardin et la possibilité de créer des espaces extérieurs, une piscine et des zones de détente

Villa principale : 486 m², actuellement divisée en 4 appartements

Deuxième villa : 125 m², divisée en 2 appartements, avec une grande terrasse



Nombre total de pièces : 16 pièces
Chambres : 9 chambres spacieuses et lumineuses
Salles de bains : 8 salles de bains élégantes
Vue mer panoramique : Une vue imprenable sur la côte ligurienne
Prix demandé : €1.098.000
Atouts de la propriété :

Deux villas indépendantes : Solution idéale pour les familles nombreuses ou comme investissement pour des activités touristiques
Vue mer envoûtante : Des panoramas à couper le souffle sur la Riviera dei Fiori et la mer
Grand terrain : Possibilité de créer une piscine, des jardins sur les toits ou des zones de détente
Utilisation flexible : La villa principale est actuellement divisée en plusieurs appartements, mais peut être facilement convertie en une résidence unique. La deuxième villa offre un espace généreux pour les invités ou les activités touristiques
À quelques minutes des plages de Camposso, du centre-ville et des destinations internationales telles que Monaco et Nice
Pourquoi investir à Camposso :
Camposso est une destination idéale pour ceux qui recherchent un équilibre entre tranquillité, nature et un accès facile à toutes les commodités modernes. Sa proximité avec la Côte d'Azur et la beauté naturelle de la zone montagneuse en font un excellent investissement. La propriété est également parfaite pour ceux qui recherchent un bien immobilier avec un potentiel d'activités touristiques, comme une maison d'hôtes ou une maison de vacances.
Contactez-nous pour :

Plans détaillés
Galerie photo haute résolution
Documents cadastraux et urbanistiques
Visites sur place ou visites virtuelles
Mots-clés SEO recommandés :

Propriété à vendre Camposso vue mer
Deux villas indépendantes Camposso
Propriété avec terrain Ligurie
Villa avec appartements Camposso
Investissement immobilier Camposso
Propriété avec jardin et vue mer Ligurie
Activité touristique Camposso Riviera dei Fiori
Villa sur les collines Camposso
Sites et lieux d'intérêt à proximité :

Camposso : Un petit village offrant tranquillité, vues à couper le souffle et un accès facile aux principales destinations de la Riviera dei Fiori. Idéal pour ceux qui recherchent de la confidentialité, mais avec la commodité d'être proche de toutes les attractions de la région.
Monaco : À seulement 20 minutes, célèbre pour son luxe, le Casino de Monte Carlo et le Grand Prix de Formule 1. Monaco est une destination internationale qui propose des événements mondains et une vie nocturne incroyable.
Nice : À environ 40 minutes de Camposso, cette ville est connue pour sa Promenade des Anglais, ses musées d'art et sa scène culturelle riche, ce qui en fait l'une des destinations touristiques les plus populaires de la Côte d'Azur.

Attestations

Classe énergétique: G

Informations propriété

Adresse: Strada Ciaxe

Code postal: 18033

Chambres: 9

Salles de bains: 8

Pièces: 16

Etat de conservation: Bon

Etage: Rez de chaussée

Total étages: 3

Chauffage indépendant: Indépendant

Parking space: Découvert

Etat actuel: Libre à l'acte Notarié

Balcons: Présent

Terrace: Présent

Jardin: Privé

Distance de la mer: 10.000 mt.

Cuisine: kitchenette



Garage: Double

Caractéristiques

Terrasse	Antenne tv: Indépendant	tv Sat (Multi value): Indépendant
Cagibi	Couverture ADSL	Cave
Cheminée	Parquet	système téléphonique
système électrique (multivalué): A la norme	Douche	Cadres en bois
Aveugles	Distance de l'aéroport	Distance de ski resorts
Distance de la mer		

Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux
Bureaux municipaux			





