

# Maison indépendant à vendre à Ventimiglia

## Grimaldi Inferiore e Superiore

### Négotiation privée

#### Réf. iv1084



### 94 m2 | Salles de bains: 1 | Chambres: 2 | Pièces: 5

Maison individuelle à vendre à Grimaldi

À vendre avec exclusive maison individuelle avec une superbe vue sur la mer de 94 mètres carrés et jardin environnant d'environ 600 mètres carrés.

La maison n'est accessible qu'à pied par un escalier d'une centaine de marches, il est donc nécessaire de se garer dans la rue en dessous.

Elle se développe sur un sol étage divisé comme suit:

couloir, cuisine, séjour avec cheminé, salle de bains, studio, 2 chambres et débarras.

Grande terrasse au-dessus de la même taille que l'appartement d'où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur la mer et la ville de Menton.

La maison est vendue meublée.

Elle est chauffée par une cheminée avec un système de circulation d'air chaud pour tous les pièces.

Chaudière à gaz pour l' eau et cuisine. Unité mobile pour la climatisation.

### Attestations

Classe énergétique: G

## Informations propriété

Adresse: via della pace

Code postal: 18039

Chambres: 2

Salles de bains: 1

Pièces: 5

Etat de conservation: Très bon

Chauffage indépendant: Indépendant

Etat actuel: Libre à l'acte Notarié

Terrace: Présent

Jardin: Privé, 600 m2

Distance de la mer: 3.000 mt.

Cuisine: kitchenette

## Caractéristiques

Antenne tv: Indépendant

Cagibi

Couverture ADSL

Cave

Cheminée

Air conditionnée

système téléphonique

Douche

Cadres en aluminium

Volets

Vue mer

Les épiceries

Distance de l'aéroport

Distance de ski resorts

Distance de la mer

## Proche de

Salles de gym

Centres bien-être

Terrain de football

Complexes de Sports

Court de tennis

Piste cyclable

Aires de jeux

Gare de chemin de fer

Transports en commun

Ecole maternelle

Ecoles primaires

Ecole secondaire

Lycées

Bar

Bureaux de poste

Centres commerciaux

Bureaux municipaux





