

Villa à vendre à Soldano

€ 330.000

Réf. iv1104



170 m2 | Salles de bains: 2 | Chambres: 3 | Pièces: 5

Maison Indépendante à Vendre à Soldano - Parfait État, Vue Dégagée, 3 Chambres, Jardin et Parking - 330.000 €

Vivez au calme dans les collines ligures, à seulement 10 minutes de la mer.

À vendre à Soldano, charmant village de l'arrière-pays de Vintimille, une maison indépendante de 170 m² sur deux niveaux, avec jardin plat de 500 m² et 3 places de stationnement privées. En parfait état et prête à habiter, elle est idéale pour ceux qui recherchent un espace lumineux et spacieux, proche de la mer mais immergé dans la nature.

Caractéristiques principales :

Surface totale : 170 m² sur 2 étages

Jardin privé plat : 500 m²

Étage supérieur : espace de vie avec cuisine, salon et 1 salle de bain

Étage inférieur : espace nuit avec 3 chambres et 1 salle de bain

Stationnement : 3 places privées

Meublé : partiellement

État : excellent, prêt à emménager

Prix : 330.000 €

Atouts :

Emplacement ensoleillé et panoramique en colline



À seulement 10 minutes des plages de Bordighera et Vintimille
Agencement fonctionnel sur deux niveaux
Jardin idéal pour se détendre, cultiver ou jouer
Environnement calme, parfait pour les familles, le télétravail ou une résidence secondaire
Pourquoi choisir Soldano - Nature, calme et praticité
Soldano est un village typique de Ligurie, apprécié pour sa tranquillité, ses collines verdoyantes, son climat doux et sa proximité avec la côte. Vous êtes à deux pas de Bordighera, Sanremo, Dolceacqua, Menton et Monaco.
Mots-clés SEO recommandés :
maison indépendante à vendre Soldano - bien avec jardin Ligurie - maison prête à vivre arrière-pays Bordighera - investissement immobilier Soldano - résidence calme proche de la mer
Contactez-nous pour plans, photos, documents techniques ou pour organiser une visite.

Attestations

Classe énergétique: G

Informations propriété

Adresse: Strada statale	Code postal: 18036
Chambres: 3	Salles de bains: 2
Pièces: 5	Etat de conservation: Très bon
Etage: Rez de chaussée	Total étages: 2
Chauffage indépendant: Indépendant	Parking space: Découvert
Etat actuel: Libre à l'acte Notarié	Terrace: Présent
Jardin: Privé, 500 m2	Distance de la mer: 9.000 mt.
Cuisine: habitable	

Caractéristiques

Terrasse	Antenne tv: Indépendant	Cagibi
Couverture ADSL	Cheminée	système téléphonique
système électrique (multivalué): A la norme	Douche	Cadres en aluminium
Volets	Distance de l'aéroport	Distance de ski resorts
Distance de la mer		

Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux
Bureaux municipaux			





