Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Téléphone 0184990421

Villa à vendre à Bordighera
€ 750.000
Réf. iv1123



271 m2 | Salles de bains: 5 | Chambres: 5 | Pièces: 8

Maison individuelle à vendre à Bordighera – Quartier Sasso – 271 m² au total, vue mer, divisée en 4 appartements – 750 000 €
Propriété idéale pour investissement, chambres d'hôtes ou grande résidence familiale avec vue sur la mer de la Riviera
Située dans le charmant hameau à flanc de colline de Sasso di Bordighera, nous proposons à la vente une maison individuelle de 271 mètres carrés, actuellement divisée en quatre appartements, idéale pour ceux qui recherchent une solution polyvalente à utiliser par plusieurs familles ou pour démarrer une entreprise d'accueil.
Entourée de verdure et de tranquillité, la propriété bénéficie d'une splendide vue mer, dispose de 5 chambres, 5 salles de bains et d'un jardin privé d'environ 500m2, parfait pour des moments de détente ou pour créer un espace extérieur habitable.

Caractéristiques principales :
Superficie totale : 271 m²
Distribution : actuellement divisée en 4 appartements indépendants
Chambres : 5
Salles de bains : 5
Jardin privé : 500 m²
Vue : vue panoramique sur la mer et les collines ligures
Conditions : habitable – possibilité de personnalisation
Prix demandé : 750 000 €

Points forts de la propriété :
Solution multifamiliale ou pour démarrer un B&B ou une maison de vacances
Vue impressionnante sur la mer depuis la zone vallonnée
Possibilité de réaménager les espaces pour créer une seule villa ou garder les unités séparées
Grand jardin pour la détente, potager, aire de jeux ou solarium
Idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité sans renoncer à la proximité de la mer

Localisation : Sasso di Bordighera – Riviera dei Fiori
Sasso est un hameau vallonné de Bordighera, célèbre pour ses paysages authentiques, son air pur et ses vues imprenables sur la mer. A seulement 10 minutes du centre de Bordighera, il offre un équilibre parfait entre intimité et accessibilité, avec le charme du village ligure et la commodité d'atteindre la mer et les services en quelques minutes seulement. Un quartier idéal pour ceux qui recherchent une résidence calme, mais à proximité de Sanremo, Menton, Monaco et de la Côte d'Azur.

Mots-clés SEO recommandés :
maison individuelle à vendre Sasso di Bordighera
Propriété avec vue sur la mer en Ligurie
propriété avec plusieurs appartements Bordighera
villa pour investissement Riviera dei Fiori
maison avec jardin vue mer Bordighera
solution multifamiliale Ligurie
B&B à vendre Bordighera

Contactez-nous pour plus de détails :

Plans détaillés et documentation technique
Visite sur place ou visite virtuelle
Conseils sur le potentiel d'investissement
Assistance également pour les acheteurs étrangers

Attestations

Classe énergétique: G

Informations propriété

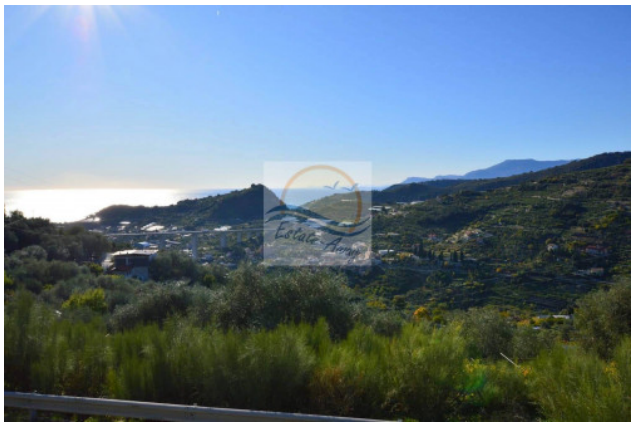
Adresse: Via Generale Vincenzo Rossi	**Code postal**: 18012
Chambres: 5	**Salles de bains**: 5
Pièces: 8	**Etat de conservation**: Très bon
Chauffage indépendant: Indépendant	**Balcons**: Présent
Jardin: Privé	**Cuisine**: kitchenette

Caractéristiques

Antenne tv: Indépendent	tv Sat (Multi value): Indépendant	Cagibi
Couverture ADSL	Cheminée	système téléphonique
système électrique (multivalué): A la norme	Douche	Volets
Vue mer	Distance de l'aéroport	Distance de ski resorts
Distance de la mer		

Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux
Bureaux municipaux			















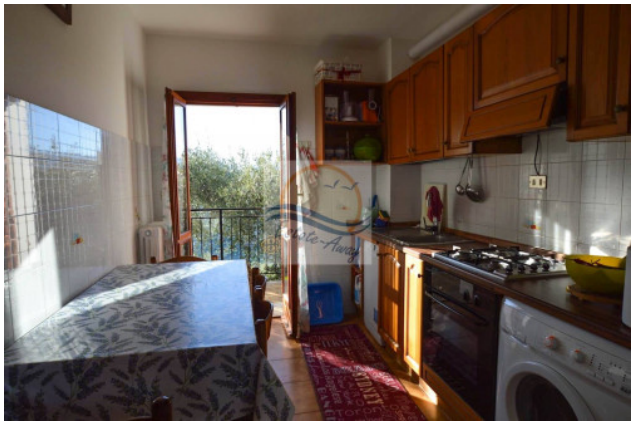


Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080

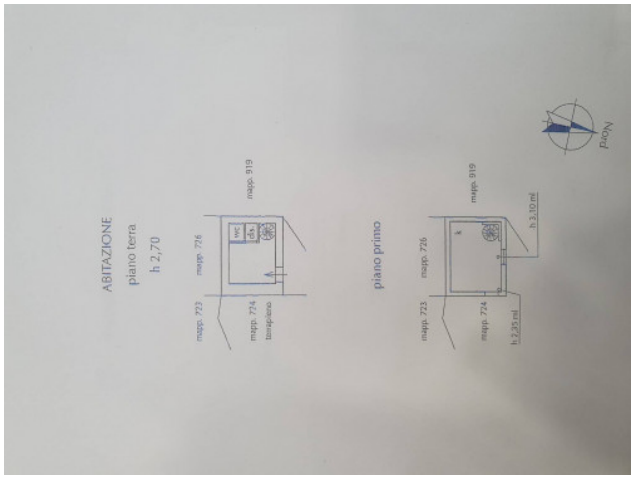




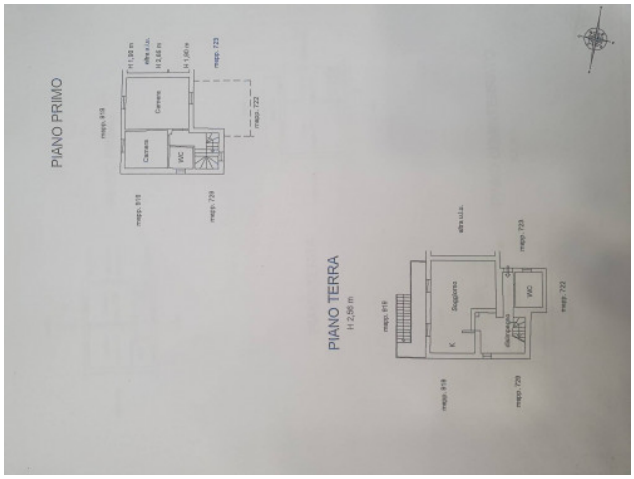












Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080

Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080