

Maison demi-indépendant à vendre à Perinaldo

€ 160.000

Réf. iv1250



80 m2 | Salles de bains: 1 | Chambres: 3 | Pièces: 4

Maison typique ligure à vendre à Perinaldo - Vue mer, jardin, 3 chambres, cave - 160 000 €

Découvrez le charme de l'arrière-pays ligure à quelques minutes de la mer.

A vendre à Perinaldo, un charmant village médiéval à seulement 15 minutes en voiture de la mer, une maison ligure caractéristique sur plusieurs niveaux en excellent état, avec vue mer, jardin privé, cave et espaces extérieurs habitables. Idéal comme maison de vacances ou comme investissement dans un cadre authentique et paisible, parfait pour ceux qui aiment la nature, l'histoire et la proximité de la Riviera dei Fiori.

Caractéristiques principales :

Surface habitable : 80 m2

Jardin privé : 35 m2

Cave : 16 m2 au sous-sol

Répartis sur plusieurs niveaux :

Rez-de-chaussée:

Entrée sur kitchenette et séjour

Balcon avec vue



Premier étage :

1 chambre double
1 salle de bain avec fenêtre
Deuxième étage :

2 chambres
Deuxième balcon avec vue dégagée
État du bien : excellent état, habitable de suite
Prix demandé : 160 000 €

Points forts de la propriété :
Architecture ligure authentique, distribuée verticalement sur plusieurs étages
Vue mer et paysages ouverts sur la vallée
Jardin habitable pour manger ou se détendre en plein air
Cave de 16m², utile comme espace de stockage ou de loisirs
Situation calme, au coeur du village mais proche des services
A quelques minutes des plages de Bordighera, Vallecrosia et Vintimille

Pourquoi choisir Perinaldo - Un charmant village entre ciel et mer
Perinaldo est l'un des villages les plus charmants de l'arrière-pays ligure, connu pour sa position panoramique parmi les oliveraies et les vignobles, entre la côte et les Alpes Maritimes. La ville conserve une atmosphère authentique, faite d'histoire, de silence et de paysages à couper le souffle.
Les plages de Bordighera et de Vallecrosia sont à seulement 15 minutes, et les destinations internationales de Menton, Monte Carlo et Nice sont accessibles en 30 à 40 minutes environ. Un choix parfait pour ceux qui recherchent la qualité de vie, la nature et la beauté.

Mots-clés SEO recommandés :
maison typique ligure à vendre à Perinaldo
maison vue mer arrière pays Riviera dei Fiori
propriété avec jardin et cave Ligurie
maison à plusieurs niveaux Ligurie ouest
investissement maison de vacances Perinaldo
Village ligure près de la mer
maison rustique rénovée à vendre Ligurie

Contactez-nous pour recevoir :

Plans d'étage et galerie de photos
Documentation d'urbanisme
Visite virtuelle ou rendez-vous pour visite
Assistance multilingue pour les clients étrangers

Attestations

Classe énergétique: G

Informations propriété

Code postal: 18032

Chambres: 3

Salles de bains: 1

Pièces: 4

Etat de conservation: Restauré

Chauffage indépendant: Indépendant

Etat actuel: Libre à l'acte Notarié

Balcons: Présent



Jardin: Privé

Cuisine: kitchenette

Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux
Bureaux municipaux			





