

Terrain constructible à vendre à Sanremo

€ 150.000

Réf. iv1251



2.100 m2

Terrain avec projet approuvé à vendre à Verezzo - Arrière-pays de Sanremo - 2 100 m² avec vue, projet pour maison et piscine - 150 000 €

Opportunité unique pour ceux qui souhaitent construire leur propre villa à quelques minutes de la mer !

A Verezzo, un pittoresque hameau perché de Sanremo, nous proposons à la vente un terrain de 2 100 m² avec un projet approuvé et des honoraires déjà payés, pour la construction d'une maison indépendante de 114 m² avec piscine.

L'emplacement est calme, ensoleillé et facilement accessible, entouré de verdure et à seulement 6 km du centre de Sanremo et de la mer.

Détails principaux :

Superficie du terrain : 2 100 m²

Projet approuvé pour :

Maison de 114 m²

Piscine privée

Frais d'urbanisation déjà payés

Accès pratique depuis la route asphaltée

Pourquoi choisir Verezzo :

Verezzo est une ville de l'arrière-pays de Sanremo célèbre pour son climat doux, sa tranquillité et son paysage verdoyant. Idéal pour



ceux qui recherchent une oasis de paix sans sacrifier la proximité des services, des plages et de l'animation de la ville de Sanremo.
Sanremo est le cœur de la Riviera dei Fiori, connue internationalement pour :

le Festival de la chanson italienne
le Casino Historique
les jardins botaniques
la plus longue piste cyclable en bord de mer d'Europe

Points forts de la propriété :
Projet prêt à construire immédiatement
Excellent investissement pour résidence principale, maison de vacances ou chambres d'hôtes
Grand terrain ensoleillé avec possibilité de jardin, verger ou oliveraie
Proximité du centre et de la mer (6 km)
Zone en forte croissance et demande
Prix demandé : 150 000 €

Mots-clés SEO recommandés :
terrain avec projet approuvé Sanremo
terrain constructible avec piscine Ligurie
maison à construire arrière-pays Sanremo
investissement immobilier Riviera dei Fiori
terrain vue mer Verezze
construction de villa avec piscine Ligurie

Contactez-nous dès aujourd'hui pour recevoir une documentation technique, une conception complète et pour organiser une visite du site. Une opportunité à ne pas manquer pour vivre (ou investir) sur la Riviera Ligure !

Informations propriété

Adresse: Strada Sant Antonio

Code postal: 18038

m2 constructibles: 114 m2

Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux
Bureaux municipaux			





