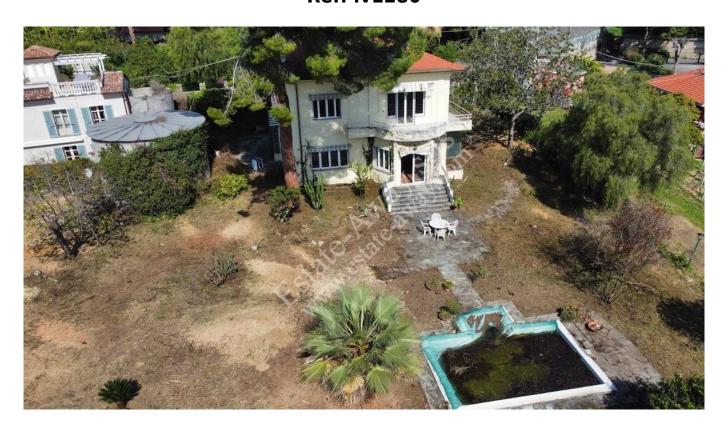


# Villa à vendre à Ventimiglia € 2.200.000 Réf. iv1280



### 264 m2 | Salles de bains: 3 | Chambres: 4 | Pièces: 6

Frazione Latte di Ventimiglia

Nous vendons une exclusive villa avec piscine et accès direct à la plage. La propriété est située dans un quartier résidentiel pas loin de la frontière avec la France et à proximité de tous les services essentiels tels que l'épicerie, la pharmacie et la banque.

La villa se compose d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée et d'un premier étage pour un total de 264 mètres carrés.

La propriété est accompagnée d'un jardin d'environ 2000 mètres carrés dans lequel se trouve une belle piscine.

Toutes les fenêtres et les portes ont été changées récemment, la maison est habitable et n'a besoin que d'un rafraîchissement.

La proximité de la mer rend cet endroit unique.

Les annonces indiquent des tailles et des pièces presque correspondantes.

Pour des informations détaillées, veuillez contacter l'agence.

#### **Attestations**

Classe énergétique: G

#### Informations propriété

Adresse: Corso montecarlo Code postal: 18039



Chambres: 4	Salles de bains: 3
Pièces: 6	Etat de conservation: Bon
Chauffage indépendant: Indépendant	Terrace: Présent
Jardin: Privé	Distance de la mer: 40 mt.
Cuisine: kitchenette	

## Caractéristiques

Couverture ADSL	Cheminée	Air conditionnée
Douche	Volets	Vue mer

#### Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux

Bureaux municipaux















































