

Appartement à vendre à Vallecrosia

€ 230.000

Réf. iv1297



95 m2 | Salles de bains: 1 | Chambres: 2 | Pièces: 3

Appartement avec balcon à vendre à Vallecrosia - 95 m², trois pièces central à 300 mètres de la mer - 230 000 €

Grand appartement de trois pièces dans un emplacement pratique, à quelques pas de la plage.

À Vallecrosia, dans une zone très centrale et à seulement 300 mètres de la mer, nous proposons à la vente un grand appartement de trois pièces de 95 m² avec balcon, situé au troisième étage. La propriété, lumineuse et fonctionnelle, représente une excellente opportunité à la fois comme première maison et comme investissement pour les locations touristiques.

Localisation : Vallecrosia - Riviera dei Fiori

Vallecrosia est une ville animée de la province d'Imperia, située entre Bordighera et Vintimille, sur la splendide Riviera Ligure di Ponente. Appréciée pour sa position stratégique, son front de mer large et soigné et sa proximité avec la France, c'est une destination parfaite pour vivre toute l'année ou pour des vacances à la mer.

Caractéristiques principales de la propriété :

Surface habitable : 95 m² + balcon

Composition:

Séjour avec kitchenette

2 chambres



1 salle de bain
Balcon
Grenier utilisé comme pièce de rangement
Étage : troisième (sans ascenseur)
Climatisation : Climatisation présente
Mobilier : Vendu partiellement meublé
Prix demandé : 230 000 €

Points forts de la propriété :
A 300 mètres de la mer : plages et promenade accessibles à pied
Zone desservie : commerces, écoles, arrêts de bus et services sous la maison
Grand et lumineux appartement
Faibles coûts de gestion
Idéal pour les familles, les couples ou comme maison de vacances

Mots-clés SEO recommandés :
appartement à vendre Vallecrosia mer
appartement de trois pièces près de la plage Ligurie
maison de vacances Riviera des Fleurs
appartement avec balcon centre de Vallecrosia
investissement immobilier Ligurie Ponente
appartement trois pièces climatisé proche de la mer

Contactez-nous pour recevoir des plans, des photos, de la documentation ou pour organiser une visite.

Attestations

Classe énergétique: G

Informations propriété

Adresse: Via Roma

Code postal: 18019

Chambres: 2

Salles de bains: 1

Pièces: 3

Etat de conservation: Très bon

Chauffage indépendant: Indépendant

Etat actuel: Libre à l'acte Notarié

Balcons: Présent

Distance de la mer: 300 mt.

Cuisine: kitchenette

Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux
Bureaux municipaux			





