

Maison indépendant à vendre à Ventimiglia

€ 600.000

Réf. iv1303



120 m2 | Salles de bains: 2 | Chambres: 2 | Pièces: 5

Maison individuelle à vendre à Vintimille - Quartier Latte | 120 m², Rénové, 2400 m² de terrain - 600 000 €

Tranquillité, espace et nature à quelques minutes de la mer et de la Côte d'Azur.

A vendre à Vintimille - hameau de Latte, nous proposons une maison individuelle de 120 mètres carrés répartis sur deux niveaux, immergée dans un grand terrain privé de 2400 mètres carrés, parfaite pour ceux qui veulent vivre au calme de la nature avec la commodité d'être à seulement quelques minutes des plages, des services et de la frontière française. Rénovée en 2010, la propriété est prête à emménager.

Caractéristiques principales :

Surface habitable : 120 m² sur deux niveaux

Terrain privé : 2400 m², plat et cultivable

Année de rénovation : 2010

Distribution interne :

Rez-de-chaussée:

3 pièces utilisables comme chambres, bureau ou salle de loisirs

Cuisine séparée



1 salle de bain
Premier étage :

Cuisine ouverte et salon

1 chambre double

1 salle de bain

État du bien : rénové et habitable de suite

Prix demandé : 600 000 €

Points forts de la propriété :

Grand terrain ensoleillé : idéal pour potager, jardin, animaux ou espace détente

Situation calme, dans un quartier résidentiel mais proche de la route principale

Indépendance totale, idéal pour les familles, le travail intelligent ou les activités rurales

A quelques minutes de Latte, de la mer, du centre de Vintimille et de la frontière avec la France

Pourquoi choisir Latte - Entre l'Italie et la France, immergé dans la nature

Le hameau de Latte di Ventimiglia est l'une des zones les plus recherchées par ceux qui recherchent la tranquillité et le contact avec la nature, sans renoncer à la proximité des services. Située à seulement 5 minutes de la mer et à 10 minutes de la frontière française, elle est parfaite pour ceux qui veulent une maison avec terrain entre la Riviera dei Fiori et la Côte d'Azur, bien reliée à Menton, Monte Carlo et Nice.

Mots-clés SEO recommandés :

maison individuelle à vendre Latte Ventimiglia

maison avec terrain Riviera dei Fiori

propriété rénovée Ligurie Ponente

maison entre mer et campagne Ligurie

investissement immobilier Côte d'Azur

résidence près de la frontière avec la France

maison individuelle avec jardin Vintimille

Contactez-nous pour :

Plans d'étage, documentation cadastrale et photos

Visite sur place ou visite virtuelle

Assistance aux clients italiens et internationaux

Estimation gratuite si vous avez un autre bien à vendre

Attestations

Classe énergétique: G

Informations propriété

Adresse: Corso nizza, 121

Code postal: 18039

Chambres: 2

Salles de bains: 2

Pièces: 5

Etat de conservation: Restauré

Chauffage indépendant: Indépendant

Parking space: Découvert

Etat actuel: Libre à l'acte Notarié

Distance de la mer: 1.000 mt.

Cuisine: cuisine ouverte

Proche de

Salles de gym

Centres bien-être

Terrain de football

Complexes de Sports

Court de tennis

Piste cyclable

Aires de jeux

Gare de chemin de fer

Transports en commun

Ecole maternelle

Ecoles primaires

Ecole secondaire



Lycées

Bar

Bureaux de poste

Centres commerciaux

Bureaux municipaux





