Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Téléphone 0184990421

Appartement à vendre à Bordighera
€ 319.000
Réf. iv1314



94 m2 | Salles de bains: 2 | Chambres: 2 | Pièces: 3

A vendre en exclusivité, nous proposons un élégant appartement récemment rénové et jamais habité dans le quartier Due Strade de Bordighera, avec jardin privé et piscine commune.
La propriété est répartie sur deux niveaux :

Rez-de-chaussée de 57 m2 composé d'un séjour avec coin cuisine, chambre double et salle de bain.
Sous-sol de 37m2 avec un grand espace ouvert et une deuxième salle de bain, idéal comme taverne, espace détente, espace invités ou deuxième chambre.
La propriété comprend des porches couverts de 22 m2 et un grand jardin de 258 m2, parfait pour vivre en plein air en toute intimité.
Grâce à son emplacement stratégique, dans un quartier résidentiel calme mais proche du centre-ville et des commodités, cette propriété est idéale à la fois comme résidence principale moderne et fonctionnelle et comme maison de vacances à Bordighera, avec en prime une piscine commune.
Caractéristiques principales :

Surface intérieure : 94 m2 au total (57 m2 au rez-de-chaussée + 37 m2 au sous-sol)
2 salles de bain
Portiques : 22 m2

Jardin privé : 258 m2
Piscine en copropriété
Appartement rénové, jamais habité
Zone des Deux Routes, Bordighera
Prix demandé : 330 000 €

Attestations

Classe énergétique: G

Informations propriété

Adresse: Via Pasteur	**Code postal**: 18012
Chambres: 2	**Salles de bains**: 2
Pièces: 3	**Chauffage indépendant**: Indépendant
Parking space: Découvert	**Jardin**: Privé
Cuisine: kitchenette	

Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux
Bureaux municipaux			











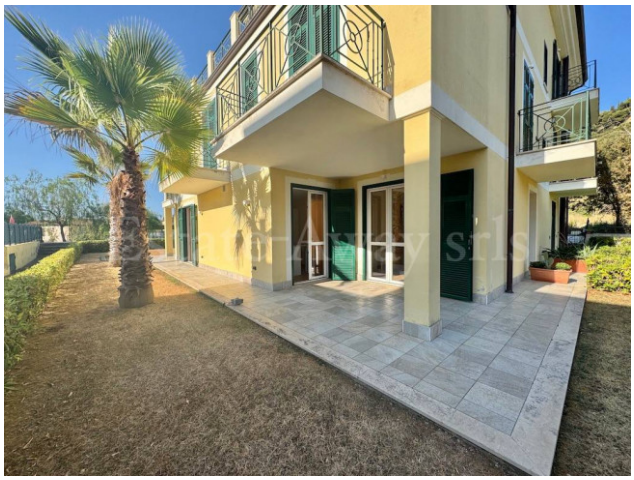






Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080















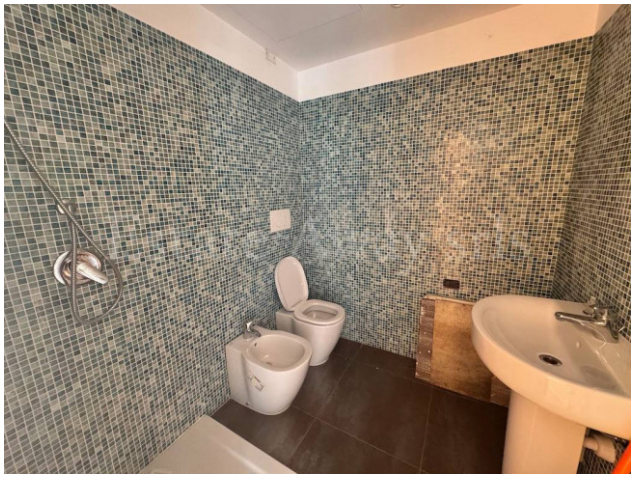


Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080







Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080



Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080