

Appartement à vendre à Bordighera

€ 590.000

Réf. iv1327



98 m2 | Salles de bains: 1 | Chambres: 2 | Pièces: 3

Appartement neuf de trois pièces à vendre dans le centre historique de Bordighera - Immeuble de prestige « Via Al Capo »
Dans le centre historique renommé et animé de Bordighera Alta, au sein de l'immeuble unique et exclusif récemment construit « Via Al Capo », nous proposons un spacieux appartement de trois pièces au premier étage avec balcon, idéal aussi bien comme résidence principale que comme investissement précieux.

Caractéristiques principales

Surface intérieure : 91 m²

Espaces extérieurs : 7 m² de balcons

État : neuf, avec possibilité de personnalisation

L'appartement comprend un salon lumineux avec une cuisine ouverte, un couloir avec espace pour un placard ou une buanderie, une chambre double, une chambre simple et une salle de bains moderne avec douche.

Doté d'un système de chauffage par pompe à chaleur gainable chaud/froid de dernière génération et d'une classe énergétique A, il garantit un confort maximal et une consommation réduite.

Les balcons sont l'endroit idéal pour savourer un café en plein air, à deux pas de la charmante vieille ville de Bordighera Alta, regorgeant de restaurants traditionnels, de boutiques pittoresques et de vues panoramiques uniques qui ont toujours fasciné habitants et visiteurs.

Pourquoi choisir cette propriété ?

Si vous recherchez un appartement neuf, moderne et fonctionnel dans un emplacement exclusif au cœur historique de Bordighera, il s'agit d'une opportunité rare et à ne pas manquer.



Une solution idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans un cadre élégant, confortable et charmant.
Contactez-nous pour plus d'informations ou pour réserver une visite.

Attestations

Classe énergétique: A1

Informations propriété

Adresse: Bordighera

Code postal: 18012

Chambres: 2

Salles de bains: 1

Pièces: 3

Ascenseur: Oui

Distance de la mer: 800 mt.

Cuisine: cuisine ouverte

Proche de

Salles de gym

Centres bien-être

Terrain de football

Complexes de Sports

Court de tennis

Piste cyclable

Aires de jeux

Gare de chemin de fer

Transports en commun

Ecole maternelle

Ecoles primaires

Ecole secondaire

Lycées

Bar

Bureaux de poste

Centres commerciaux

Bureaux municipaux



