Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - 18014 Ospedaletti
Téléphone 0184990421

Terrain constructible à vendre à Perinaldo

€ 55.000

Réf. iv1338



4.000 m2

Terrain avec vue sur mer à vendre à Perinaldo – 4 000 m² avec oliveraie

Dans un cadre panoramique et paisible, nous proposons à la vente un splendide terrain d'environ 4 000 mètres carrés, situé à seulement 2 km du centre de Perinaldo, dans un quartier résidentiel récemment aménagé et caractérisé par d'élégantes villas neuves.

Le terrain offre une vue imprenable sur la mer et une excellente exposition, idéal pour ceux qui souhaitent construire une résidence entourée par la nature sans sacrifier la commodité des services à proximité.

Caractéristiques principales :

Surface totale : 4 000 m²
Possibilité de construction : construction d'une maison d'environ 180 m² au total, divisée en :

80 m² résidentiel
Entrepôt de 100 m²
Présence d'environ 70 oliviers, idéale pour une production privée ou l'aménagement paysager.
vue panoramique sur la mer
Accès véhicule : route confortable sur une courte distance, le dernier tronçon n'étant pas pavé.

Cette propriété représente une solution idéale pour ceux qui recherchent un investissement immobilier ou un projet de logement sur mesure dans l'une des régions les plus pittoresques de l'arrière-pays ligure, à proximité de la côte.

Atouts pour l'investissement :

Zone en expansion avec de nouvelles constructions de haute qualité
Intimité et tranquillité
Cadre naturel authentique avec oliveraie
Excellent potentiel de valorisation

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Informations propriété

Adresse: Strada Santa giusta

Code postal: 18032

m2 constructibles: 180 m2

Caractéristiques

Vue mer

Proche de

Salles de gym	Centres bien-être	Terrain de football	Complexes de Sports
Court de tennis	Piste cyclable	Aires de jeux	Gare de chemin de fer
Transports en commun	Ecole maternelle	Ecoles primaires	Ecole secondaire
Lycées	Bar	Bureaux de poste	Centres commerciaux
Bureaux municipaux			










Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080










Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080







Estate-Away srls
Corso Regina Margherita 83 - Ospedaletti (IM) - Téléphone 0184990421
info@estate-away.com - https://www.estate-away.com/fr
TVA 01652930080