

Maison indépendant à vendre à Sanremo

€ 380.000

Réf. iv1343



125 m2 | Salles de bains: 1 | Chambres: 2 | Pièces: 4

Villa Verbena - Villa exclusive avec vue sur la mer à Sanremo

Située sur la première colline de Sanremo, la Villa Verbena, d'une superficie d'environ 125 mètres carrés, offre une vue extraordinaire à 180° sur la mer Ligure et la Côte d'Azur.

La propriété s'étend sur environ 1 000 mètres carrés de terrain privé et est proposée avec un projet de villa déjà en cours, les permis obtenus et les frais déjà acquittés.

La partie existante comprend des équipements et des systèmes importants, notamment le chauffage au sol, la climatisation gainable, le photovoltaïque, la semi-domotique et des fenêtres déjà installées.

Le projet comprend l'achèvement de la villa, la construction d'une piscine panoramique et l'aménagement des espaces extérieurs, avec la possibilité de personnaliser les finitions et certains aspects de l'agencement.



Une propriété idéale pour ceux qui souhaitent créer une résidence exclusive avec vue sur mer sur la Riviera ligure, bénéficiant d'un projet entièrement développé et d'un potentiel de développement important.

Villa Verbena - Sanremo. Une vue unique, un projet à achever, une opportunité immobilière rare.

Attestations

Classe énergétique:

Informations propriété

Adresse: Strada alla colla

Code postal: 18038

Chambres: 2

Salles de bains: 1

Pièces: 4

Chauffage indépendant: Indépendant

Jardin: Privé

Distance de la mer: 2.000 mt.

Cuisine: cuisine ouverte

Proche de

Salles de gym

Centres bien-être

Terrain de football

Complexes de Sports

Court de tennis

Piste cyclable

Aires de jeux

Gare de chemin de fer

Transports en commun

Ecole maternelle

Ecoles primaires

Ecole secondaire

Lycées

Bar

Bureaux de poste

Centres commerciaux

Bureaux municipaux



