

Вилла на продажа в Bordighera

Цена по запросу

Код (референс) iv1266



350 м2 | Санузлы: 5 | Комнаты: 5 | Помещения: 9

Роскошная вилла на продажу в Бордигере — вид на море, бассейн, одобренный проект расширения — 350 м2 + 50 м2 — частные переговоры

Эксклюзивная недвижимость в самом сердце Ривьеры деи Фиори с панорамным видом на Французскую Ривьеру.

Мы предлагаем на продажу эксклюзивную виллу редкой красоты, расположенную на первом холме Бордигеры, в одном из самых жилых, тихих и востребованных районов города. Расположенный на самой высокой точке района, он доминирует над окружающими виллами, гарантируя максимальную приватность, тишину и захватывающий вид на море, которое в самые ясные дни простирается до горного массива Эстерель.

Местоположение: Бордигера - Ривьера дей Фьори.

Бордигера — одно из самых эксклюзивных мест в Лигурии, славящееся мягким климатом, ботаническими садами и аристократическим очарованием. Всего в 30 минутах езды от Монте-Карло и чуть более чем в часе езды от Ниццы находится идеальное место встречи Италии и Франции в элегантной и непринужденной обстановке.

Основные характеристики объекта:

Текущая площадь поверхности: около 350 м2

Утвержденный проект: расширение еще на 50 м2



Участок: ухоженный сад с бассейном на южной стороне.
Частная парковка: достаточно места для нескольких транспортных средств
Вид на море: потрясающий, вплоть до Французской Ривьеры и горного массива Эстерель.

Внутреннее подразделение:

Первый этаж:

2 спальни
2 ванные комнаты
Кухня, столовая и большая гостиная
2 панорамные террасы
Первый этаж:

2 спальни
2 ванные комнаты
Терраса с видом на море
Подвальный этаж:

Кухня
Оставаться
1 спальня
1 ванная комната
Кладовая и подвал
Проектное исследование СПА и зимнего сада

Сильные стороны виллы:

Непревзойденный вид на море и французское побережье
Полная конфиденциальность и спокойствие гарантированы доминирующим положением
Частный бассейн, окруженный зеленью
Текущее использование в качестве гостевого дома и места проведения мероприятий, приносящего доход
Уже является местом съемок музыкальных клипов и постановок благодаря своей живописной красоте
Возможность настройки с расширением и SPA

Рекомендуемые ключевые слова SEO:

вилла с видом на море на продажу Бордигера
вилла с бассейном и садом Лигурия
престижная недвижимость Ривьера дей Фьори
дом с утвержденным проектом Бордигера
кровать и завтрак на продажу Бордигера
панорамная вилла Французская Ривьера Лигурия
инвестиционная вилла с доходом

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, планов этажей, технической документации и организации частного визита.

Сертификаты

Энергетический класс: G

Информация про объект

Адрес: Via Vincenzo Rossi

Индекс: 18012

Комнаты: 5

Санузлы: 5

Помещения: 9

Состояние: Отличное



Балконы: есть

Терраса: Есть

Сад: Частный

Расстояние до моря: 2.000 м

Кухня: Большая

Поблизости

Спортзалы

СПА

Футбольные поля

Спортивные комплексы

Теннисные корты

Велодорожки

Парки развлечений

Ж/д вокзал

Общественный транспорт

Детский сад

Начальные школы

Средние школы

Старшие школы

Кафе

Почта

Торговые центры

Офисы городской
администрации





